

Tytuł Przedsięwzięcia

Kutnowski Park Przemysłowo Technologiczny

- Autor Projektu** - Centrum Zrównoważonego Rozwoju
- Lokalizacja** - Miasto Kutno
- Uczestnicy Przedsięwzięcia** - Miasto Kutno
Gmina Kutno
PAN
Instytut Logistyki w Poznaniu
Siemens
podmioty gospodarcze
Centrum Zrównoważonego Rozwoju
- Misja** - *rozwój zrównoważony Regionu Kutnowskiego.*
- Cel** - budowa Centrum Logistycznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wykorzystującego potencjał centralnego położenia Regionu Kutnowskiego w Europie dla potrzeb logistyki kolejowo – samochodowej i dystrybucji wysokiej jakości żywności produkowanej w tym regionie oraz transferu innowacyjnych technologii. Wykorzystanie energii geotermalnej dla potrzeb KPPT. Stworzenie otoczenia i infrastruktury dla rozwoju i obsługi MŚP.

Nakłady w mln. euro:

- Ogółem - 63,5 mln. euro.
- w tym :
1. Euroterminal Kutno - 8,5 mln. euro
 2. Centrum Przemysłowo - Rolne - 20,0 mln. euro
 3. Centrum Kongresowo – Szkoleniowe - 10,0 mln. euro
 4. Infrastruktura Geotermalna - 25,0 mln. euro

Efekty

- Spoleczne
- bezpośrednie zmniejszenie bezrobocia – ok. 300 osób.
 - pośrednie oddziaływanie na zatrudnienie w otoczeniu projektu – 2500 – 3000 osób
 - wzrost poziomu cywilizacyjnego Regionu Kutnowskiego.
- Ekonomiczne
- wzrost gospodarczy Regionu Kutnowskiego.
- Ekologiczne
- redukcja zanieczyszczeń (wykorzystanie geotermii).

Opis przedsięwzięcia

Kutno, dzięki centralnemu położeniu w Polsce i Europie stanowiło ważny węzeł kolejowy dla kierunków Berlin – Moskwa.

Istniejąca w Kutnie infrastruktura kolejowa, istniejąca droga E2 Poznań – Warszawa, bliskość projektowanej autostrady A1 (płn – pld) oraz budowanej A2 (wsch – zach) stanowią

uzasadnione warunki do budowy Centrum Logistycznego w Kutnie dla towarów z zewnątrz oraz dla produktów wytwarzanych w Regionie Kutnowskim.

Budowa Centrum Logistycznego Kutno jest komplementarna z założeniami logistycznymi województwa łódzkiego. Region Kutnowski charakteryzuje się produkcją płodów rolnych wysokiej jakości, które wymagają przygotowania (przetworzenie, mrożenie, pakowanie) i dystrybucji poprzez centrum logistyki.

Istniejący otwór geotermalny o mocy 12 – 15 MW zabezpieczy w najtańszą energię wszystkie obiekty Kutnowskiego Parku Przemysłowo Technologicznego. Nadwyżka mocy w skojarzeniu ze spalaniem węgla w ZEC dostarczana będzie do sieci ciepłowniczej.

Budowa Centrum Logistycznego obejmuje projekty :

1. Euroterminal Kutno.

Budowa kolejowego magazynu wysokiego składowania na powierzchni 4,2 ha.

Nakłady	-	8,5 mln.euro.
Ilość osób zatrudnionych	-	60 osób.

2. Centrum Przemysłowo – Rolne

Budowa obiektów przemysłowo – rolnych, budowa magazynów, chłodni, budowa bazy dla TIR
(ok., 100 samochodów / dobę) na powierzchni ok.15 ha.

Nakłady	-	20 mln. euro
Ilość osób zatrudnionych	-	ok. 200 osób.

3. Budowa Centrum Kongresowo – Szkoleniowego

Budowa obiektu przeznaczonego na wsparcie biznesu lokalnego i ponadlokalnego oraz baza wypoczynku dla kierowców, turystów, biznesmenów i gości regionu.

Wystawy, kongresy, szkolenia, prezentacje i promocje dotyczące :

- problematyki logistycznej UE
- produkcji rolnej Regionu Kutnowskiego
- dziedzictwa kulturowego i osiągnięć Regionu Kutnowskiego
- rozpoczynania, prowadzenia i rozwijania działalności gospodarczej w oparciu o nowe technologie ze wsparciem ze środków strukturalnych.

Obiekt będzie siedzibą instytucji takich jak :

- inkubator przedsiębiorczości;
- instytucje doradztwa i obsługi MŚP.

Nakłady	-	10,0 mln.euro
Ilość zatrudnionych osób	-	ok. 100 osób.

4. Infrastruktura Geotermalna

Budowa obiektów rekreacyjnych i sieci geotermalnej z wykorzystaniem istniejącego otworu geotermalnego.

Nakłady na Infrastrukturę Geotermalną	-	25,0 mln.euro
Ilość osób zatrudnionych	-	ok. 50 osób.

Aqua Park przy Centrum Kongresowo - Szkoleniowym, szklarnie, chłodnie oraz energia do ogrzewania obiektów KPPT.

Harmonogram realizacji projektu :

Projekt doradczy - 2005r.
Projekt inwestycyjny - 2006r. – 2007r.

- Organizacja** - Utworzenie spółki celowej „non – profit” z udziałem :
1. Samorządy lokalne :
 - Miasto Kutno
 - Gmina Kutno
 2. Podmioty gospodarcze i partnerzy m.in. - Siemens
 3. Wyższe uczelnie :
 - Polska Akademia Nauk
 - Instytut Logistyki w Poznaniu
 4. Animatorzy rozwoju regionalnego :
 - Agencja Rozwoju Kutnowskiego
 - Centrum Zrównoważonego Rozwoju
- Forma organizacji** - Kutnowski Park Przemysłowo Technologiczny – Spółka „non – profit ” (generowane zyski przeznaczane są na rozwój KPPT).

Finansowanie :

- Struktura % nakładów
Ogółem KPPT - 100%
- W tym :
- Jednostki Samorządu Terytorialnego - 1 %
 - Podmioty gospodarcze - 11,5 %
 - EFRR - 87,5 %

Przewidywane źródła i sposoby finansowania

- EFRR - 75 %
- Budżet państwa - 12,5 %
- Środki własne „ KPPT ” - 12,5 %

Przewidywane źródła finansowania środków własnych

- JST - 1 % środki budżetowe i majątkowe (np. aport terenu)
- Podmioty gospodarcze - 11,5 % środki własne podmiotów gospodarczych